

Zmluva o dielo č. 2025 0428

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Adresa:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu (IBAN):

BIC

Bankové spojenie:

Štatutárny orgán:

Oprávnený rokovať

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Telefón:

E-mail:

Technický dozor

Telefón:

E-mail:

(ďalej len ako „objednávateľ“)

Mesto Ružomberok

Námestie A. Hlinku 1098/1

034 01 Ružomberok

00 315 737

202 133 92 65

SK59 0900 0000 0050 7009 1844

GIBASKBX

Slovenská sporiteľňa, a.s.

JUDr. Ľubomír Kubáň - primátor

JUDr. Ľubomír Kubáň - primátor

Ing. Milan Ondrejka, referát investícií

0904 442 222

ondrejka@ruzomberok.sk

Ing. Vladimír Mačej, referát investícií

0915570615

macej@ruzomberok.sk

a

Zhotoviteľ:

Adresa:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

BIC:

Štatutárny orgán:

Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s.

Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok

36 672 271

2022239043

SK2022239043

Prima banka Slovensko, a. s.

SK 60 5600 0000 0083 3928 0001

KOMASK2X

JUDr. Ľubomír Kubáň – predseda predstavenstva

Oprávnený rokovať

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Osoba zodpovedná za vykonanie prác:

Telefón:

E-mail:

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vl. č. 10545/L

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

JUDr. Emil Mareta, PhD. – prokurista, riaditeľ spoločnosti

Dávid Homola – Technický vedúci

Ing. Róbert Remiš

0911 370 265

robert.remis@vsr.sk

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej každý v tejto zmluve aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“)

I. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Zmluva o dielo sa uzatvára v zmysle § 1 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), na predmet zmluvy: „Inžinierske siete IBV Dielec, Ružomberok, - SO 05 Dažďová kanalizácia.

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je **záväzok zhotoviteľa** na vlastné náklady, vo vlastnom mene a na a vlastnú zodpovednosť v dohodnutom čase, rozsahu, kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať **výstavbu Dažďovej kanalizácie pre IBV Dielec v zmysle realizačného projektu stavby, ktorý si zhotoviteľ zabezpečí sám na vlastné náklady** v zmysle priložených rozpočtov stavby, a taktiež zabezpečiť materiál a veci potrebné na vykonanie diela a ich dodanie do miesta stavby (ďalej aj ako „dielo“) a **záväzok objednávateľa** riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.2 **Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu:**
- v zmysle realizačného projektu stavby, ktorý si zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady a zároveň v zmysle priložených rozpočtov stavby v rozsahu stavebného objektu:
• **Inžinierske siete IBV Dielec, Ružomberok, - SO 05 Dažďová kanalizácia**
- v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami STN a EN (ďalej spolu aj ako „**podkladová dokumentácia**“).
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, podkladovou dokumentáciou, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné a že bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili vykonať stavebné práce v súlade s touto zmluvou a jej prílohami, ktoré by mali vplyv na čas realizácie stavby a cenu diela.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky činnosti nevyhnutné na riadnu realizáciu diela v súlade s podmienkami stanovenými podkladovou dokumentáciou a pokynmi objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebných mechanizmov, zabezpečenia ochrany staveniska, znášania nákladov na elektrickú energiu, dodávku vody, telekomunikačné služby, zabezpečenie sociálnych prenosných hygienických zariadení, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, ochranu diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku, dopravné značenie, poistenie stavby počas realizácie, ako aj všetky ďalšie činnosti nevyhnutné pre riadnu realizáciu diela.
- 2.5 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela, doklady o vhodnosti stavebných výrobkov – certifikáty a potvrdenia o zhode, vytýčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou – geodetom, projekt skutočného vyhotovenia, porealizačné geodetické zameranie stavby a tesnostné skúšky rozvodov dažďovej kanalizácie pričom doklady budú odovzdané zhotoviteľom pri preberacom konaní.
- 2.6 Objávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo, prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite, rozsahu a v dohodnutom termíne.
- 3.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy:
- 3.2.1 Prevzatie staveniska: zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote **do desiat' (10) pracovných dní** od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Ku dňu odovzdania staveniska **zhotoviteľ spracuje podrobný harmonogram** (minimálne na týždňovej báze, ak objednávateľ nepožaduje inak) a predloží ho objednávateľovi na schválenie.
- 3.2.2 Začatie prác: zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce v lehote **do piatich (5) pracovných dní** od protokolárneho odovzdania staveniska, na ktoré ho objednávateľ písomne vyzval v zmysle bod 3.2.1 tohto článku zmluvy.
- 3.2.3 Ukončenie stavebných prác: zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce **v lehote do 36 mesiacov** od protokolárneho prevzatia staveniska.



- 3.2.4 Vypratanie staveniska: zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko **do siedmich (7) pracovných dní** od dňa odovzdania hotového diela.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať zhotoviteľovi stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie s vyjadreniami správcov sietí a organizácií účastných stavebného konania.
- 3.4 Objednávateľ je povinný pred odovzdaním staveniska realizovať na svoje náklady skryvku ornice a terénne úpravy pod budúce komunikácie vrátane podkladovej vrstvy vozovky z drveného kameniva. Následne bude objednávateľ oprávnený vyzvať zhotoviteľa na protokolárne prevzatie staveniska a zhotoviteľ je v takom prípade povinný stavenisko prevziať do 10 dní od doručenia písomnej výzvy na prevzatie staveniska.
- 3.5 V prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, alebo na základe požiadavky objednávateľa, zabezpečiť realizáciu diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách, prípadne zabezpečiť zvýšený počet technických zariadení na stavenisku, bez toho, aby tým objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena za dielo podľa článku V. tejto zmluvy sa v takýchto prípadoch nezmení.
- 3.6 V prípade, ak zhotoviteľ riadne zhotoví dielo, v súlade so zmluvou pred dohodnutým termínom, objednávateľ je oprávnený vykonať dielo bez väd a nedorobkov prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.7 V prípade, ak by nepriaznivé klimatické podmienky neumožňovali vykonávať stavebné práce v súlade s požiadavkami technických noriem a technologických predpisov a postupov upravujúcich postup pri týchto prácach a dodávkach, zmluvné strany sa dohodli, že do doby realizácie diela sa nezapočítavajú dni, počas ktorých budú pretrvávať nepriaznivé klimatické podmienky. Tieto skutočnosti budú relevantným dôvodom na prerušenie prác a budú riadne zaznamenané v zápisoch z kontrolných dní a v stavebnom denníku diela. Zhotoviteľ je povinný pokračovať v prácach na diele bez zbytočného odkladu potom, ako nastanú vhodné klimatické podmienky.

IV. CENA

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán, na základe rozpočtu stavby v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu:

Cena spolu bez DPH	530 000,00..... EUR,
DPH 23%	121 900,00.....EUR,
Cena spolu s DPH	651 900,00.....EUR

(slovom: šesťstopäťdesiatjedentisícdeväťsto eur a nula centov EUR).

- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo nie je možné počas trvania zmluvného vzťahu meniť z iných dôvodov a podmienok ako sú uvedené v tejto zmluve. Cena za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľom vynaložené na vykonanie a odovzdanie diela ako celku. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela najmä (nie však výlučne):
- 4.3.1 Prípravné práce, vypracovanie realizačnej PD s rozpočtom, vytyčenie stavby geodetom pred jej realizáciou, zriadenie staveniska, splnenie požiadaviek podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení, vypratanie staveniska, hygienické vybavenie, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa, dočasné dopravné značenie, a to všetko na svoje náklady.
- 4.3.2 Označenie stavby podľa platných právnych predpisov.
- 4.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie priliehlych verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.
- 4.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie

- zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi dočasne skládkovať výkopovú zeminu na pozemkoch vo vlastníctve objednávateľa, primárne na parcele č. KN-C 17204, k.ú. Ružomberok.
- 4.3.5 Náklady vynaložené na materiál, zamestnancov, stroje a mechanizmy, dopravu, riadenie a administratívu, pohonné hmoty, režijné náklady zhotoviteľa, dane, ktoré má zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela (napr. bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu vo viaczmennnej prevádzke, poistenie podľa zmluvy, atď.).
- 4.3.6 Náklady na všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii diela.
- 4.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- 4.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania diela, geometrického plánu overeného katastrom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- 4.3.9 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).
- 4.3.10 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu objednávateľa.
- 4.3.11 V cene za dielo sú obsiahnuté aj vedľajšie rozpočtové náklady a prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., z dôvodu miestnych prekážok a/alebo sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady mohol zhotoviteľ zakalkulovať do ceny za dielo na základe informácií podľa podkladovej dokumentácie.
- 4.4 V prípade, že počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy dôjde k legislatívnym zmenám, ktoré budú mať vplyv na zmenu ceny diela, najmä (nie však výlučne) k zmene príslušnej sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zmluvné strany sa dohodli, že takáto zmena sa zohľadní upravením ceny diela formou dodatku k tejto zmluve uzatvoreným v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.5 Ak sa pri realizácii predmetu zmluvy vyskytne **požiadavka prác navyše alebo zmena prác** oproti uzatvorenej zmluve, zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o potrebe vykonania navyše prác, ktoré vznikli počas realizácie diela a ktoré neboli zahrnuté do ceny diela a/alebo v tejto zmluve. V prípade, že objednávateľ potrebu vykonania navyše prác zhotoviteľovi odsúhlasí, termíny plnenia, druh, rozsah a podmienky vykonania navyše prác budú predmetom dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a podmienok tejto zmluvy. Cena za vykonanie navyše prác bude dohodnutá na základe jednotkových cien uvedených v ponuke zhotoviteľa (v prípade položiek, ktoré sú súčasťou rozpočtu stavby), ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy. Ceny prípadných navyše prác, neuvedených v ponuke zhotoviteľa, budú určené podľa cien platných v čase ich vzniku na základe dohody zmluvných strán (vrátané podľa cenníka v cene nie prevyšujúcu cenovú úroveň v danom čase).
- 4.6 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľom vykonané práce nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k zmluve, nebudú zhotoviteľovi uhradené a zhotoviteľ nie je oprávnený od objednávateľa požadovať ich úhradu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka v stavebnom denníku neznamena (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, ani iné zmeny zmluvy.
- 4.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený žiadať o zvýšenie ceny za dielo v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu diela je objednávateľ oprávnený primerane cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 4.8 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia, riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy, a že:

- (a) sa podrobne oboznámiť s podkladovou dokumentáciou a návrhom tejto zmluvy,
- (b) preveril miestne podmienky na staveniskách,
- (c) v kalkulácii ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v podkladovej dokumentácii a tejto zmluve,
- (d) do ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela,
- (e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach zmluvy všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom zmluvy.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť výlučne na základe odsúhlaseného oceneného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok podľa skutkového stavu a podľa evidencie v stavebnom denníku odsúhlaseným a potvrdeným objednávateľom, stavebným a technickým dozom objednávateľa. Zhotoviteľ predloží príslušnú faktúru vrátane príloh objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach v písomnej forme na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľovi bude uhrádzaná cena za dielo nasledovne:
- a) **čiasťkovými faktúrami** - v intervale raz za 4 mesiace,
 - b) **konečnou faktúrou** – zostatok zmluvnej ceny, a to po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov podľa článku VI. bod 6.8 tejto zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.3 Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušných právnych predpisov, predovšetkým zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení a zákona č. 222/2004 o DPH v platnom znení a pod.
- 5.4 Faktúra musí obsahovať najmä:
- identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa
 - bankové spojenie zhotoviteľa
 - formu úhrady bezhotovostným prevodom
 - číslo faktúry a číslo zmluvy
 - dátum dodania, dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry
 - názov a miesto výstavby
 - fakturovanú sumu (základ dane, výška dane a celková suma)
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
 - v prílohe faktúry bude zisťovací protokol stavby so súpisom odsúhlasených účtovaných vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie, krycí list a rekapitulácia, kópia stavebného denníka a fotodokumentácia.
- Fotodokumentácia** z prevedených prác, s dôrazom na časti, ktoré v závere stavby nebudú viditeľné.
- 5.5 V prípade, že zhotoviteľom vystavená faktúra na zaplatenie ceny za dielo alebo jeho časti bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie, s uvedením vytýkaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný objednávateľom vrátenú faktúru podľa charakteru jej nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry zhotoviteľovi neplyní lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry.
- 5.6 Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu na plnenie predmetu zmluvy. Platba za vykonané práce sa uskutoční bezhotovostným platobným stykom.
- 5.7 Cena za dielo bude financovaná z vlastných zdrojov objednávateľa. Zhotoviteľom vystavené faktúry na zaplatenie ceny za dielo budú **splatné do tridsiatich (30) kalendárnych dní** od ich riadneho doručenia objednávateľovi.

- 5.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči objednávateľovi oproti pohľadávkam alebo nárokom objednávateľa voči zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ich časť na tretiu osobu bez súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy.
- 5.9 V prípade, že zhotoviteľ má účet vedený v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov v plnej výške.

VI. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí. V protokole budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre zariadenie staveniska. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný a technický dozor a zároveň pri odovzdaní staveniska oznámi zhotoviteľovi mená uvedených osôb. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať objednávateľovi písomné poverenie osoby zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho, s uvedením jeho kontaktných údajov (tel. číslo a e-mail).
- 6.2 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska, v zmysle platných právnych predpisov. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie predmetu zmluvy. Objednávateľ alebo ním poverená osoba a stavebný dozor sú povinní sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím stavby bez väd a nedorobkov v zmysle bodu 6.8 tohto článku zmluvy. Originál stavebného denníka bude súčasťou odovzdávacej dokumentácie diela.
- 6.3 Kontrolné dni na stavbe budú prebiehať priebežne. Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, budú objednávateľ alebo ním poverené osoby a stavebný dozor, pred ich zakrytím, pozvané minimálne tri (3) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Počas kontroly takýchto prác zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť stavbyvedúceho a predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa objednávateľ alebo ním poverená osoba a stavebný dozor na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostavia ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. V prípade, že objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie takýchto prác a zistí, že zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. Pred zakrytím vykonaných stavebných prác je zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť objednávateľovi v elektronickej forme na USB nosiči spolu so súpsmi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii stavieb.
- 6.4 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu na mieste realizácie prác v plnom rozsahu zabezpečí zhotoviteľ.
- 6.5 V prípade, že sa v podkladovej dokumentácii objaví nejednoznačnosť alebo nezrovnalosť zhotoviteľ je povinný prostredníctvom zápisu do stavebného denníka požiadať stavebný dozor objednávateľa a e-mailom na kontaktné osoby objednávateľa uvedené v záhlaví zmluvy, požiadať o vydanie akýchkoľvek objasnení alebo pokynov.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác a na určených kontrolných dňoch stavby. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil

vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je objednávatel' oprávnený nariadiť zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do **odstránenia vytýkaných väd**. Na odstránenie vytýkaných väd určí objednávatel' zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej objednávatel'om, je **objednávatel' oprávnený odstúpiť od zmluvy**. Pre odstránenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto bodu a prípadné prerušenie ďalších prác nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

- 6.7 Zhotoviteľ najneskôr dvadsať (20) pracovných dní pred ukončením diela oznámi objednávatel'ovi plánované dokončenie diela. Objednávatel' následne určí termín preberacieho konania.
- 6.8 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý bude podpísaný objednávatel'om, stavebným dozorom a osobou objednávatel'a oprávnenou konať v technických veciach. Neoddeliteľnou súčasťou preberacieho protokolu je aj fotodokumentácia a iné dokumenty požadované objednávatel'om. Chyby, vady a nedorobky diela zistené pri preberacom konaní budú spísané v zápisnici alebo preberacom protokole, s uvedením termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady a nedorobky v lehote podľa zápisu. Po riadnom odstránení väd a nedorobkov vytýkaných objednávatel'om počas preberacieho konania sa uskutoční **opakované preberacie konanie** výsledkom ktorého bude **preberací protokol diela bez väd a nedorobkov**.
- 6.9 K odovzdaniu a prevzatíu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a osobitnými predpismi (vytyčovací protokol stavby, porealizačné geodetické zameranie všetkých inžinierskych sietí, , skúšky, revízie, atesty, záručné listy, protokoly, vyhlásenia o zhode, certifikáty, doklady o naložení s odpadom, stavebný denník, a iné doklady vopred požadované objednávatel'om).
- 6.10 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho so zhotovovaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je počas výkonu kontroly/audit/overovania povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok podľa tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít tejto zmluvy, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/audit/overovania, zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit/overovania a plniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú najmä zo zákona o finančnej kontrole a vnútornom audite.
- 6.12 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za akúkoľvek škodu na diele, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela podľa bodu 6.8 tohto článku tejto zmluvy. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho subdodávateľov na objednávatel'ovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu alebo škodu nahradiť.
- 6.13 Zhotoviteľ umožní v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

- 6.14 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP na pracovisku. Pokiaľ zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť oplotením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody. Zhotoviteľ zabezpečí počas celej výstavby priestorovo regulovaný bezpečný prístup, vstupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktoré sú dotknuté predmetnou realizáciou stavby.
- 6.15 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od objednávateľa, objednávateľ má nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude protokolárne odovzdaný objednávateľovi. Minimálne tri (3) dni pred plánovanou demontážou prípojky zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení dielabudú dočasné prípojky odborne zdemontované.
- 6.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poriadok na stavenisku, najmä čistenie komunikácií, prašnosť, odborné nakladanie s odpadmi a podobne.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikali škody, ktorým možno zabrániť. Zhotoviteľ sa musí zdržať všetkého čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienением a vibráciami v zmysle § 127 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v zmysle neskorších zmien a doplnkov.
- 6.18 Ak bude časť diela vykonávaná iným subjektom v mene zhotoviteľa (**subdodávateľom**), zhotoviteľ má povinnosť predložiť objednávateľovi zoznam subdodávateľov pred začiatkom výkonu prác subdodávateľom, v ktorom uvedie údaje o subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, IČO, dátum narodenia.
- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy bude **zapísaný v registri partnerov verejného sektora** v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ poskytne **záručnú dobu na dielo v rozsahu šesťdesiat (60) mesiacov** od dňa prevzatia riadne dokončeného diela bez vád a nedorobkov.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela bez vád a nedorobkov do trvalého užívania podľa článku VI. bodu 6.8 tejto zmluvy. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.
- 7.3 Plynutie záručnej doby diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a pokračuje v plynutí až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady objednávateľom. V prípade vád diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou veci alebo ich nahradením, začína záručná doba pre vymenenú alebo nahradenú časť diela plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni jej výmeny alebo nahradenia a ich písomným prevzatím objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že vadu diela uplatní písomne alebo e-mailom u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení. Oznámenie objednávateľa o vadách (ďalej aj ako „**reklamácia**“) musí obsahovať číslo predmetnej zmluvy, označenie reklamovanej časti diela, a popis vady.

- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 24 hodín od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri vzniku udalosti, pričom nesmie byť dlhší ako desať (10) pracovných dní od doručenia oznámenia objednávateľa o vadách zhotoviteľovi.
- 7.6 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínov stanovených v bode 7.5 tohto článku (napr.: v dôsledku živelnnej pohromy, zložitého a/alebo náročného procesu odstránenia vady diela a pod.), zhotoviteľ je povinný objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Zhotoviteľ je v takom prípade zároveň povinný oznámiť objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady diela. O odstránení vady je zhotoviteľ povinný objednávateľa bezodkladne informovať.
- 7.7 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vadu diela v lehote podľa bodu 7.5 alebo 7.6 tohto článku zmluvy a v prípade, ak objednávateľ nesúhlasí s oznámeným termínom zhotoviteľa v súlade s bodom 7.6 tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený:
- a) vady odstrániť prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa a/alebo
 - b) požadovať od zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku väd diela.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, teda stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele/jeho časti, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia bez väd a nedorobkov objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný aj za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov, pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty.
- 7.9 Zmluvná strana, ktorá svojim konaním alebo nekonaním a/alebo porušením, prípadne zanedbaním niektorej z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zavinila vznik škody, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej zmluvnej strane. Práva zmluvných strán na náhradu škody sa v častiach neupravených touto zmluvou riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa uhrádza len skutočná škoda.
- 7.10 V prípade poškodenia cudzieho majetku pri uskutočňovaní plnenia zmluvy za škodu zodpovedá zhotoviteľ. Rovnako zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek škodu v plnom rozsahu spôsobenú objednávateľovi alebo na majetku objednávateľa pri plnení tejto zmluvy.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku III. bod 3.2.2 a 3.2.3 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku IV. bod 4.2 tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade, že objednávateľ neuhradí v lehote dohodnutej v tejto zmluve cenu za dielo prípadne jeho časť v zmysle článku V. bod 5.7 tejto zmluvy, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň z omeškania.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli že nárok na zmluvnú pokutu je splatný v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy druhej zmluvnej strany. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.
- 

- 8.4 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovat' si jej náhradu vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 8.5 Zmluvné strany považujú dohodnutú výšku zmluvných pokút za primeranú, zodpovedajúcu povahe a rozsahu zabezpečovaných zmluvných povinností. Splnením záväzku zaplatiť zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti zmluvnej strany, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.

IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

X. DOBA TRVANIA A ZÁNIK ZMLUVY

- 10.1 Predmetná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.2 **Predčasné ukončenie zmluvy:**
- 10.2.1 **písomnou dohodou zmluvných strán** a to dňom uvedeným v takejto dohode, zmluvné strany v uzatvorenej dohode zároveň upravujú usporiadanie všetkých vzájomných nárokov vzniknutých a/alebo vyplývajúcich zo zmluvy,
- 10.2.2 **odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia tejto zmluvy**, pričom o podstatné porušenie zmluvy pôjde v prípade, ak:
- a) zhotoviteľ, aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku III., bod 3.2, článok VI. bod 6.6 a bod 6.19, tejto zmluvy,
- b) objednávateľ, aj napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť v zmysle článku V. bod 5.7 tejto zmluvy,
- 10.2.3 **odstúpením objednávateľa**, ak je dielo zhotoviteľom vykonávané opakovane vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným zmluvou a/alebo príslušnými technickými normami a/alebo iným dotknutým všeobecne záväzným právnym predpisom a pokynom objednávateľa,
- 10.2.4 **odstúpením objednávateľa** od zmluvy v prípade, ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto zmluvy vstúpi zhotoviteľ do likvidácie, alebo bude na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak bude zhotoviteľ preukázateľne splňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov,
- 10.2.5 **odstúpením objednávateľa** od zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ stratil oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné vykonanie diela v súlade s touto zmluvou,
- 10.2.6 **odstúpením objednávateľa** od zmluvy odstúpiť v prípade, ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať dielo,
- 10.2.7 **odstúpením objednávateľa** od zmluvy, ak zhotoviteľ nezhotovuje dielo v súlade s touto zmluvou, pokynmi objednávateľa, východiskovými podkladmi, podkladovou dokumentáciou od objednávateľa (napr. použije nesprávne technologické postupy alebo materiály v rozpore s Podkladovou dokumentáciou) a zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote na základe písomnej výzvy objednávateľa,
- 10.2.8 **odstúpením objednávateľa** od zmluvy, ak mu činnosťou zhotoviteľa vzniká škoda alebo mu hrozí škoda,
- 10.2.9 **odstúpením objednávateľa** od zmluvy odstúpiť v prípade, ak zhotoviteľ poruší alebo nesplní ktorékoľvek iné ustanovenie tejto zmluvy a nápravu nevykoná ani v dodatočnej lehote na základe písomnej výzvy objednávateľa,

- 10.2.10 **odstúpením zhotoviteľa** v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebnú súčinnosť a plnenie podmienok dohodnutých podľa tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve, pričom odmietnutie poskytnutia súčinnosti zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný preukázať – podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 10.3 **Za vyššiu moc** brániacu vykonávaniu zmluvy sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Ak splnenie zmluvy sa stane nemožným pre vyskytnutie sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, je povinná bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o existencii okolností vyššej moci a zároveň môže požiadať druhú zmluvnú stranu o rokovanie o možnosti úpravy zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia, formou písomného dodatku k zmluve. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, **právo odstúpiť od zmluvy**.
- 10.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.) a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 10.5 Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody zmluvných strán zostáva nedotknuté.
- 10.6 V prípade predčasného ukončenia zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr do siedmich (7) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, týkajúce sa dovtedy vykonaných častí diela ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa diela zhotoveného ku dňu skončenia platnosti a účinnosti zmluvy. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí diela určí objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi zhotoviteľovi, pričom zhotoviteľ je povinný objednávateľom stanovený termín rešpektovať.
- 10.7 Predčasné ukončenie zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá túto zmluvu ukončila, sa nedotýka zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa zmluvy.
- 10.8 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.9 V prípade predčasného ukončenia je zhotoviteľ povinný v lehote do desiatich (10) pracovných dní od ukončenia zmluvy, predložiť objednávateľovi vyúčtovanie ceny za dielo v rozsahu nákladov skutočne vynaložených na zhotovenie diela ku dňu zániku zmluvy (ďalej len „**vyúčtovanie ceny za dielo**“). V prípade, že objednávateľ neodsúhlasí vyúčtovanie ceny za dielo predložené zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety, za účelom stanovenia ceny za dielo zhotovené ku dňu zániku zmluvy, objednávateľ si vyhradzuje právo zadať vypracovanie znaleckého posudku.
- 10.10 Aj po skončení zhotovovania diela podľa zmluvy, sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi požadovanú súčinnosť.
- 10.11 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Meniť, alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení platných právnych predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na web stránke mesta a v CRZ.
- 11.3 Podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ a obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu len s uchádzačom, resp. jeho subdodávateľom, ktorý je zapísaný do Registra partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“), ak sa na neho takáto povinnosť vzťahuje a ktorého konečným užívateľom výhod nie je niektorá z osôb uvedených v § 11 ods. 1 písm. c) tohto zákona.
- 11.4 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojim obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania zmluvy dosiahnuť.
- 11.5 Ak v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, všetky nároky a úkony vyplývajúce z tejto zmluvy musia byť voči druhej zmluvnej strane uplatnené písomne doporučeným listom alebo odovzdané osobne. Povinnosť zmluvných strán doručiť písomnosti sa splní, len čo druhá zmluvná strana písomnosť prevezme alebo len čo ju poštový prepravca vráti odosielateľovi ako nedoručiteľnú, alebo ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím adresáta. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát prijatie písomnosti odmietne. Doručovanie pre účely tejto zmluvy sa považuje za platné a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na adresu sídla /miesta podnikania zmluvnej strany.
- 11.6 Vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 11.7 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, 3 x pre objednávateľa a 1 x pre zhotoviteľa.
- 11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy: Príloha č. 1 – Rozpočet stavby
- 11.9 Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevodných podmienok, že zmluvu si pred podpisom pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku, dňa 16.06.2025

Za objednávateľa:
JUDr. Ľubomír Kubáň
Primátor mesta Ružomberok



V Ružomberku, dňa 10.06.2025

Za zhotoviteľa:
JUDr. Emil Mareš, PhD.
prokurista, riaditeľ spoločnosti
Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
Pri Váhu 6
034 06 Ružomberok

Dávid Homola
Technický vedúci

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 006-25-RR
Stavba: INŽINIERSKESIETE IBV DIELEC RUŽOMBEROK



JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 22.04.2025

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

/hotoviteľ:
Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

IČO: 36672271
IČ DPH: SK 2022239043

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Róbert Remiš

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			530 000,00
DPH	Podľa daní	Základ daní	Výška daní
	23,00%	530 000,00	121 900,00
Cena s DPH v EUR			651 900,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
Pri Váhu 6
034 06 Ružomberok

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 006-25-RR



Stavba: INŽINIERSKESIETE IBV DIELEC RUŽOMBEROK

Miesto:

Dátum:

22.04.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vodárska spoločnosť Ružomberok, a.s.

Spracovateľ:

Ing. Róbert Remiš

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		530 000,00	651 900,00
SO 05	Dažďová kanalizácia	530 000,00	651 900,00

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
Pri Váhu 6
034 06 Ružomberok

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:
INŽINIERSKESIETE IBV DIELEC RUŽOBMEROK
Objekt:
SO 05 - Dažďová kanalizácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Ing. Róbert Remiš

Poznámka:

KS:

Dátum: **22.04.2025**

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36672271

IČ DPH:

SK 2022239043

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

530 000,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	530 000,00	23,00%	121 900,00

Cena s DPH

v EUR

651 900,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: INŽINIERSKESIETE IBV DIELEC RUŽOBEROK

Objekt: **SO 05 - Dažďová kanalizácia**

Miesto:

Dátum: 22.04.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

Spracovateľ: Ing. Róbert Remiš

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

530 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

179 260,27

1 - Zemné práce

87 574,73

2 - Zakladanie

1 031,20

8 - Rúrové vedenie

85 874,71

99 - Presun hmôt HSV

4 779,63

M - Práce a dodávky M

10 579,48

60-M - Geodetické a kartografické práce a služby

10 579,48

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

3 580,91

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
Pri Váhu 6
034 06 Ružomberok

ROZPOČET

Stavba:

INŽINIERSKESIEŤ IBV DIELEC RUŽOBMEROK

Objekt:

SO 05 - Dažďová kanalizácia

Miesto:

Dátum: 22.04.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

Spracovateľ:

Ing. Róbert Remiš



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							530 000,00
1	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	1 977,600	24,12	47 699,71
	VV		1648,0*1,5*0,8 "Potrubie		1 977,600		
2	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	791,040	1,59	1 257,75
	VV		1977,6*0,4		791,040		
3	K	133201101	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	195,885	57,82	11 326,07
	VV		1,5*1,5*1,5*51 "Betónové Šachty DN 1000		172,125		
	VV		1,2*1,2*1,5*11 "PP Šachty DN600		23,760		
	VV		Súčet		195,885		
4	K	133201109	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	78,354	9,79	767,09
	VV		195,885*0,4		78,354		
5	K	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	4 944,000	2,91	14 387,04
	VV		1648*1,5*2		4 944,000		
7	K	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	4 944,000	1,87	9 245,28
9	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1 582,080	4,28	6 771,30
	VV		1977,6*0,8 "Bez lôžka a obsypu		1 582,080		
10	K	162501123	Príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	4 746,240	0,41	1 945,96
	VV		1582,08*3		4 746,240		
11	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	1 582,080	1,71	2 705,36
13	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	395,520	4,86	1 922,23
	VV		1648,0*0,8*0,3		395,520		
15	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	313,944	39,91	12 529,51
	VV		1308,1*0,3*0,8		313,944		
67	M	583410004400.S	Štrkodrva frakcia 0-63 mm	t	730,654	17,26	12 611,09
17	K	386921124.S	Montáž odlučovača ropných látok v prefabrikovanej nádrži, betónový, s prietokom 15 l/s	ks	10,000	121,34	1 213,40
69	M	594320000500.S	Odlučovač ropných látok, prietok 15l/s, V=3,75 m3, DN 200, koalescenčný filter, 5 mg/l NEL, 1xpoklop, betónový	ks	10,000	5 720,79	57 207,90
19	K	451541111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodry 0-63 mm	m3	21,190	43,86	929,39
	VV		41*1,5*1,3*0,2 "Šachta DN1000		15,990		
	VV		8*1,0*1,0*0,2 "Šachta DN600		1,600		
	VV		2*3*3*0,2 "ORL		3,600		
	VV		Súčet		21,190		
20	K	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	M3	263,680	61,71	16 271,69
	VV		1648,0*0,8*0,2 "Potrubie		263,680		
68	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	16,200	19,39	314,12
	VV		0,15*3,0*3,6*10		16,200		
21	K	452112111	Osadenie prstenca alebo rámu pod poklapy a mreže, výšky do 100 mm	ks	41,000	10,70	438,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
70	M	592240014200.S	Prstenec vyrovnávací šikmý betonový BARZS, vonkajší/vnútrotný priemer D 865/625 mm, výška 60x100 mm	ks	41,000	21,60	885,60
23	K	452112121	Osadenie prstenca pod poklopy a mreže, výšky nad 100 do 200 mm	ks	41,000	16,79	688,39
25	K	452311141	Bloky z betónu v otvorenom výkope tr.C 16/20	m3	4,125	189,09	780,00
VV					0,5*0,5*0,5*33 "pri vpusti"	4,125	
26	K	452351101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie, stoky a drobné objekty	m2	33,000	21,93	723,69
VV					0,5*0,5*4*33	33,000	
28	K	871354006.S	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 10 DN 200	m	49,500	1,44	71,28
VV					33*1,5	49,500	
71	M	286110003100.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 200x5,9 mm dl. 6 m, SN8 - plnostenná	ks	9,000	148,70	1 338,30
32	K	871370310	Montáž kanalizačného potrubia z PP korugovaných rúr SN 8 DN 300 mm	m	1 648,000	4,14	6 822,72
72	M	286140013700.S	Rúra PP s hrdlom vrátane tesnenia SN 8, DN 300 dl. 6 m korugovaná pre gravitačnú kanalizáciu	ks	292,283	208,05	60 809,48
36	K	877374172.S	Montáž kanalizačnej PP odbočky korugovanej DN 300/160	ks	33,000	10,65	351,45
73	M	286540122500.S	Odbočka 45° PP, DN 300 korugovaná pre gravitačnú kanalizáciu	ks	33,000	182,64	6 027,12
38	K	892371000	Skúška tesnosti kanalizácie D 300	m	1 648,000	2,40	3 955,20
39	K	892372111	Zabezpečenie koncov potrubia pri tlakových skúškach DN do 300 mm	ks	9,000	242,75	2 184,75
40	K	894421111	Zriadenie šachtíet prefabrikovaných do 4t	ks	41,000	62,81	2 575,21
74	M	286540133000.S	Šachtová prechodka PP, DN 300 korugovaná pre gravitačnú kanalizáciu	ks	9,000	44,60	401,40
75	M	592240002800.S	Kónus betonový so stúpadlom pre kanalizačnú šachtu DN 1000, hr. steny 120 mm, rozmer 1000x625x580 mm	ks	41,000	169,70	6 957,70
76	M	592240004100.S	Dno jednoliate šachtové kompaktné pre kanalizačnú šachtu DN 1000, rozmer 1000/675x300 mm	ks	41,000	539,08	22 102,28
77	M	592240004500.S	Elastomerové tesnenie DN 1000 pre spojenie šachtových dielov kanalizačnej šachty DN 1000	ks	41,000	11,26	461,66
61	K	899104111	Osadenie poklopov liatinových a oceľových vrátane rámov hmotn. nad 150 kg	ks	62,000	46,27	2 868,74
78	M	552410000180.S	Poklop kanalizačný KDB05 liatinový, rám liatina-betón, výška 160 mm, trieda zaťaženia D400	ks	62,000	274,69	17 030,78

D HSV

Práce a dodávky HSV

179 260,27

D 1

Zemné práce

87 574,73

89	K	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	103,680	18,20	1 886,98
VV					2,7*1,6*2,4*10	103,680	
90	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	103,680	2,52	261,27
88	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	2 594,972	32,92	85 426,48
VV					1582,3*1,64	2 594,972	

D 2

Zakladanie

1 031,20

94	K	274125003.S	Montáž ORL zo železobetónu, hmotnosti nad 4 do 7 t l=10 m Žeriav	ks	10,000	103,12	1 031,20
----	---	-------------	--	----	--------	--------	----------

D 8

Rúrové vedenie

85 874,71

95	K	877424014.S	Montáž dažďovej retencie	kpl.	2,000	9 406,02	18 812,04
96	M	286540070900.S	Dažďová retencia	kpl	2,000	15 674,83	31 349,66
92	K	892374111.S	Monitoring potrubia kamerovým systémom do DN 300	m	1 648,000	5,37	8 849,76
93	K	892484121.S	Monitoring kanalizačnej šachty kamerovým systémom od DN 900 do 1000	m	41,000	7,87	322,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
79	K	894810009.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 600 mm do výšky šachty 2 m s roznášacím prstencom a poklopom, (DN šachty/DN potr. ved.) DN 630/DN 315	ks	11,000	74,66	821,26
80	M	286610037600.S	Šachtové dno zberné DN 315, ku kanalizačnej revíznej šachte 600 mm, PP	ks	11,000	543,89	5 982,79
81	M	286610045400.S	Vinocová šachtová rúra kanalizačná 1000 mm, dĺžka 3,6 m, PP	ks	22,000	831,52	18 293,44
82	M	286710035900.S	Gumové tesnenie šachtovej rúry 600 mm ku kanalizačnej revíznej šachte 600 mm	ks	11,000	36,97	406,67
83	M	592240009400.S	Betónový roznášací prstenec pre revízne šachty DN 600 až 1000	ks	11,000	94,22	1 036,42

D 99 Presun hmôt HSV 4 779,63

84	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt v otvorenom výkope	t	104,610	45,69	4 779,63
----	---	-------------	---	---	---------	-------	----------

D M Práce a dodávky M 10 579,48

D 60-M Geodetické a kartografické práce a služby 10 579,48

85	K	960091001.S	Vytyčovací siete pre stavebné objekty s priestorovou skladbou alebo pre stavebné objekty líniové a plošné	bod	29,000	241,49	7 003,21
86	K	960101002.S	Vytýčenie priestorovej polohy objektu alebo stavby - stavebné objekty líniové – cestné, železničné, vodné toky, inžinierske siete	kpl.	1,000	2 963,73	2 963,73
91	K	960131062.S	Porealizačné zameranie podzemného vedenia novovybudovaného rozvodu dažďovej kanalizácie	100 m	18,000	34,03	612,54

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 3 580,91

87	K	000400021.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie	eur	1,000	3 580,91	3 580,91
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------